STADT WETZLAR

Wetzlar, 11.08.2026

Einladung

Gremium	Bauausschuss
Sitzungsnummer	Bau/003/2026
Datum	Montag, den 17.08.2026
Uhrzeit	18:00 Uhr
Ort	Plenarsaal des Neuen Rathauses (1. OG)
Sitzung	öffentlich

Tagesordnung:

1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 01.06.2026

2 Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Gemarkung Garbenheim
87. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Planbereich "Am Spies"
- Einleitungsbeschluss -
Vorlage: 0109/26 - I/42

3 Bebauungsplan Nr. 09 „Am Spies", 1. Änderung, Stadtteil Garbenheim
- Entwurfsbeschluss -
Vorlage: 0108/26 - I/43

4 Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Kernstadt
81. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Wohn- und Gewerbepark Westend – Teilbereich West"
- Entwurfsbeschluss -
Vorlage: 0124/26 - I/44

5 Bebauungsplan Nr. 279 „Wohn- und Gewerbepark Westend - Teilbereich West" - Beschluss zur erneuten Offenlage
Vorlage: 0125/26 - I/45

6 Bebauungsplan Nr. 279a „Wohn- und Gewerbepark Westend - Teilbereich Süd", Kernstadt
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0126/26 - I/46

7 Bebauungsplanersetzendes Verfahren nach § 125 Absatz 2 Baugesetzbuch zur erstmaligen Herstellung eines Teilabschnitts der Sportparkstraße in der Kernstadt
Vorlage: 0070/26 - I/30

8 Erneuerung Stützwand Bergstraße in Garbenheim
Vorlage: 0068/26 - I/37

9 Beitragssituation der Straße „Vor der Warte" in der Kernstadt
Vorlage: 0064/26 - I/29

10 Wärme- und Klimaschutz bei städtischen Baumaßnahmen
Vorlage: 0145/26 - I/50

11 Verbesserung der Beschattung der Bushaltestellen-Wartehäuschen am Leitzplatz
Vorlage: 0131/26 - I/39

12 Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen in der Stadt Wetzlar
Bericht über die im Jahr 2025 erfolgten Maßnahmen
Vorlage: 0061/26 - I/32
Mitteilungsvorlage

13 Umsetzung der Europäischen Wasserrahmenrichtlinie (WRRL)
Grundstückstausch Friedrich Weimer, 35586 Wetzlar
hier: Kenntnisnahme Flurstücksänderung
Vorlage: 0112/26 - II/18
Mitteilungsvorlage

14 Umsetzung der Europäischen Wasserrahmenrichtlinie (WRRL)
Grundstücksankauf Johannes Bähr und Marius Kruse,
66111 Saarbrücken und 66271 Kleinblittersdorf
Vorlage: 0113/26 - II/19

15 Grundstücksverkauf
Florian Venzlitschek und Rebecca Widula, Wetzlar
Vorlage: 0114/26 - II/20

16 Grundstücksverkauf
Shahram und Nesrin Parsa, 35444 Biebertal
Vorlage: 0115/26 - II/21

17 Grundstücksverkauf
Herr Taner Yildiz, Wetzlar
Vorlage: 0136/26 - II/22

18 Verschiedenes

gez. Schmal
Ausschussvorsitzender