



BEBAUUNGSPLAN NR.11⁺

- VERBINDLICHER BAULEITPLAN -

DER GEMEINDE

NAUBORN

KREIS WETZLAR REG.-BEZ. DARMSTADT
für das Gebiet: „Engelsberg-Leimkaul“

BEARBEITET: ULMTAL O.T. HOLZHAUSEN, DEN 5. AUGUST 1977

AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 7. SEPTEMBER 1977
IM ENTWURF AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 2. OKTOBER 1977 BIS 2. NOVEMBER 1977
DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE NAUBORN
NAMENS DESSELBEN

WEGEN VERSCHIEDENER BEDENKEN UND ANREGUNGEN ABGEÄNDERT UND
NEU AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19
ERNEUT AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 19 BIS 19
DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE NAUBORN
NAMENS DESSELBEN

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 8. Juli 1973
DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE NAUBORN
NAMENS DESSELBEN

GENEHMIGT:
mit Vfg. vom 12. Nov. 1973
Az. V/3 - 61 d 04/01
Darmstadt, den 1. Nov. 1973
Der Regierungspräsident

GENEHMIGUNG DURCH AUSHANG/MITTEILUNGSBLATT BEKANNTMACHT AM 30. 11. 1973
GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 12 B BAU G UND § 5 ABS. 4 HGO
ÖFFENTLICH AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 3. 12. 1973 BIS 4. 1. 1974
RECHTSKRÄFTIG AB 5. Januar

FESTSETZUNGEN:

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
 - ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN
 - BAUGRENZE
 - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN
- | | |
|-----|----------------------------------------------|
| WA | WA - ALLGEMEINES WOHNGEbiet |
| GRZ | GRZ - GRUNDFLÄCHENZAHL |
| GFZ | GFZ - GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| II | II - ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE |
| O | O - OFFENE BAUWEISE |
- DACHFARBE: DUNKEL
DACHNEIGUNG: MAX. 30° (ALTER TEILUNG)
MINDESTGRUNDSTÜCKSGRÖSSE 600 m² (500 m² (die aus dem Umlegungsverfahren hervorgehen))
- STRASSENVERKEHRSFÄCHEN

Es wird beschieden, daß die Grenzen und Bezeichnungen wie folgt mit dem Nachweis des Liegenschaftscharakters übereinsimmen.

Wetzlar, den 12. November 1977
Katasteramt: (kg)
Im Auftrag

HINWEIS:
GEPLANTE GEBÄUDE UND SEITLICHE GRUNDSTÜCKSGRENZEN ALS EMPFEHLUNG

BEI AUSHARBEITEN BESONDERE AUFMERKSAMKEIT, DA TEILWEISE BERGBAU UMGEGANGEN IST.

1.ÄNDERUNG nach § 2 Abs.7 B Bau G

1. Änderung BEARBEITET: WETZLAR, DEN 27. Februar 1975
KREISBAUAMT

1. Änderung AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 8. April 1975
IM ENTWURF AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 28. 4. 1975 BIS 31. 5. 1975
DER GEMEINDEVORSTAND

WEGEN VERSCHIEDENER BEDENKEN UND ANREGUNGEN ABGEÄNDERT UND
NEU AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19
ERNEUT AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 19 BIS 19
DER GEMEINDEVORSTAND

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 25. August 1975
DER GEMEINDEVORSTAND

GENEHMIGT:
mit Vfg. vom 26. April 1976
Az. V/3 - 61 d 04/01
Darmstadt, den 26. April 1976
Der Regierungspräsident

GENEHMIGUNG DURCH AUSHANG/MITTEILUNGSBLATT BEKANNTMACHT AM 21. 5. 1976
GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 12 B BAU G UND § 5 ABS. 4 HGO
ÖFFENTLICH AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 31. 5. 1976 BIS 1. 7. 1976
RECHTSKRÄFTIG AB 2. 7.